

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації окремого майна – будівлі магазину, загальною площею 305,6 кв.м., що знаходиться за адресою: 35600, Рівненська обл., м. Дубно, вул. Млинівська, 71, що перебуває на балансі ПрАТ «Дубенський завод гумово-технічних виробів», код за ЄДРПОУ 2971506.

Інформація про об'єкт приватизації:

Назва об'єкта: будівля магазину, загальною площею 305,6 кв.м.,

Місцезнаходження об'єкта: 35600, Рівненська обл., м. Дубно, вул. Млинівська, 71.

Балансоутримувач: ПрАТ «Дубенський завод гумово-технічних виробів», код за ЄДРПОУ 02971506.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: 35600, Рівненська обл., м. Дубно, вул. Млинівська, 69.

Відомості про об'єкт приватизації:

Одноповерхова, цегляна будівля, загальною площею 305,6 кв.м., Об'єкт приватизації розташований в промисловій частині міста. Будівля тривалий час не експлуатується, комунікації відключені, демонтовані, стан утримання - незадовільний.

Будівля магазину загальною площею 305,6 кв.м., розташована на земельній ділянці площею 650 м.кв. Кадастровий номер земельної ділянки 5610300000:01:001:0727. Категорія земель: землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: електронний аукціон з умовами

Аукціон в електронній формі буде проведено 16 квітня 2020 року, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування відповідного інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні/закритих цінових пропозицій.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється ЄТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжках часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передують дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЄТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

Для участі в електронному аукціоні особа, яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви на участь в електронному аукціоні шляхом заповнення електронної форми і завантаження електронних копій документів та сплачує реєстраційний та гарантійний внески. У разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано, проводиться повторний аукціон зі зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

У разі якщо об'єкт приватизації не продано на повторному аукціоні зі зниженням стартової ціни на 50 відсотків, проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни, визначеної згідно з правилами, встановленими статтею 22 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», на 50 відсотків.

Продаж об'єктів на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подання цінових пропозицій здійснюються за наявності не менш як одного учасника аукціону.

1. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Стартова ціна об'єкта приватизації (без ПДВ) для продажу на електронному аукціоні з умовами – **252 998 (двісті п'ятдесят дві тисячі дев'ятсот дев'яносто вісім) гривень 00 копійок без ПДВ.**

Розмір гарантійного внеску – **25 299 (двадцять п'ять тисяч двісті дев'яносто дев'ять) гривень 80 копійок.**

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни – **126 499 (сто двадцять шість тисяч чотириста дев'яносто дев'ять) гривень 00 копійок.**

Розмір гарантійного внеску – **12 649 (дванадцять тисяч шістсот сорок дев'ять) гривень 90 копійок.**

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **126 499 (сто двадцять шість тисяч чотириста дев'яносто дев'ять) гривень 00 копійок.**

Розмір гарантійного внеску – **12 649 (дванадцять тисяч шістсот сорок дев'ять) гривень 90 копійок.**

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): **944 грн. 60 коп.**, що становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

Переможець аукціону сплачує ціну продажу об'єкта з урахуванням ПДВ, який нараховується на остаточну ціну продажу об'єкта в розмірі 20%, протягом 30 днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі- продажу.

Умова продажу:

1.Переможець аукціону відшкодовує регіональному відділенню Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки в сумі: **3 450 (три тисячі чотириста п'ятдесят) гривень 00 копійок** протягом 30 днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Період між аукціоном з умовами, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

2.Додаткова інформація.

1.Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:
в національній валюті:

для перерахування реєстраційного внеску та проведення розрахунків переможцем аукціону за придбаний об'єкт:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ – 42956062;

Рахунок – № **UA30820172035559003001141358** (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м.Київ.

МФО 820172

для перерахування гарантійного внеску :

Рахунок – № **UA088201720355259003000141358** (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м.Київ.

МФО 820172

в іноземній валюті EUR:

Номер рахунку в банку бенефіціара (отримувача)

account № **UA283223130000025300000000236**

Назва банку бенефіціара (отримувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунку: 949876710

або

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунку: 69114920

або

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунку: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунку в банку бенефіціара (отримувача)

account №**UA283223130000025300000000236**

Назва банку бенефіціара (отримувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунку: 36083522

або

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунку: 400-124432

або

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунку: 04094227

або

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунку: 8901487651

2. Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора ДП «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ», на яких зазначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

3. Оглянути об'єкт можна в робочі дні за місцем його розташування, звернувшись до організатора аукціону.

Найменування організатора аукціону:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях. Адреса: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77, тел. (0362) 26-25-56, телефон для довідок: (0362) 63-58-19, 62-33-18. Час роботи регіонального відділення з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 13.00 до 14.00. Адреса електронної пошти: **rivne@spfu.gov.ua**.

Контактна особа: Владова Марія Олімпіївна.

Необхідна інформація стосовно об'єкта приватизації та його фото розміщується на сайті Регіонального відділення ФДМУ: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/rivne.html>, у розділі «Каталог об'єктів».

4. Розмір плати за участь в електронному аукціоні, який підлягатиме внесенню учасником у разі визнання його переможцем електронного аукціону, встановлюється в договорі між Оператором електронного майданчика та учасником з урахуванням положень абзацу першого пункту 114 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами). Плата за участь в електронному аукціоні вноситься переможцем електронного аукціону протягом трьох робочих днів з дня опублікування органом приватизації договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Умови продажу об'єкта приватизації затверджені наказом регіонального відділення ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях від 16 березня 2020р. № 161 (протокол № 7 від 16.03.2020р. засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації).

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі **ID:UA-AR-P-2018-07-25-000105-1**

Період між аукціоном:

Період між аукціоном з умовами, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта;

аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – мінімальний крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – **2 529 (дві тисячі п'ятсот двадцять дев'ять) гривень 98 копійок.**

аукціону із зниженням стартової ціни – мінімальний крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – **1 264 (одна тисяча двісті шістдесят чотири) гривні 99 копійок.**

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій мінімальний крок аукціону становить 1% (один відсоток) – **1 264 (одна тисяча двісті шістдесят чотири) гривні 99 копійок.**

Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).Єдине посилання на веб-сторінку <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір.





